

CLASSICORREIO

CHÁCARA

Cód. CH 038_10_ALV_RO - Vende-se chácara na linha 52 em Alvorada do Oeste com 1,2 alq., toda em pastagem formada e com cerca de arame liso de 5 e 6 fios, com pomar e casa de alvenaria coberta com telha de barro e com piso de cerâmica e forro de madeira. Energia bifásica. Contrato de Compra e Venda. Valor R\$ 60.000,00, mas aceita proposta, Tr. 3412-2142.

CH 015_09_ALV_RO - Vende-se chácara localizada na linha 16 em Nova Aliança. Alvorada d'Oeste. 8 alq. de pasto com cerca de arame liso de 5 fios, 02 represas, e 1 alq. de mata. Carta de ocupação do INCRA. Valor R\$ 56.000,00. Tr. 9954-1016.

CH 085_09_ALV_RO - Vende-se micro-chácara com 2,5 alq., na área industrial de Alvorada do Oeste, de frente para a BR 429, com 01 Barracão em madeira de 120 X 16, 01 Barracão em madeira de 60 X 15, 01 Subestação de energia com transformador de 150 KVA; 01 Caldeira para Vapor; 01 Secador para Lâminas; 3 casas de madeira e 1,5 (um alq. e meio) de pastagem, todo cercado; Interessados devem tr. 9974-4030.

CH 033_10_ALV_RO - Vende-se chácara de 1 alq. e 3/4 de terra, na linha 52 em Alvorada D'Oeste, formada com pasto e cerca de arame liso, três repartições e um pequeno curral, mangueirão para porcos, casa para cabritos, carneiros e galinheiro, tulha, duas represas, casa de madeira, coberta com telha de barro, na cerâmica, forrada, energia 110 Watts. Contrato de compra e venda. Valor R\$ 56.000,00, mas aceita proposta, Tr. 3412-2142.

CH 1-343_08_ALV_RO - Vende-se chácara na Rua Castro Alves, nº 3.781, em Alvorada do Oeste, com 1 alq. de pasto tipo: braqueária, toda cercada com arame liso, tulha, pomar, galinheiro, chiqueiro, água do SAAE, com 2 casas, em alvenaria e coberta de Eternit, forradas e com cerâmica, cercadas e energia 1110 Watts. R\$ 80.000,00, mas aceita proposta, Tr. 9954-1016.

CH 009_10_MIR_RO - Vende-se chácara em Mirante da Serra com um alq. todo cercado, ótima terra para se cultivar-lavoura. Tem 3.800 pés de café e represa pequena, com casa de madeira com 2 quartos, 1 sala, banheiro, piso queimado. Contrato de Compra e Venda. Valor R\$ 47.000,00, mas aceita

proposta. Tr. 9974-4030.

CH-000-10-MIR-RO - Vende-se chácara em Mirante da Serra com 2 mil pés de café e pastagem, 2 tanques de peixes. Contrato de Compra e Venda. Tr. 3412-2142.

CH 020_10_MIR_RO - Vende-se chácara na Rua dos Seringueiros em Mirante da Serra. São 11 datas de 15x30, com uma casa de alvenaria e cerâmica, coberta com Eternit, de 11x8, com 02 quartos, sala, cozinha e banheiro mais a área de serviço. Energia 110 Watts, cercado e água de poço. Contrato de Compra e Venda. Valor R\$ 65.000,00, mas aceita proposta, 9954-1016..

CH 021_10_MIR_RO - Vende-se chácara localizada na linha 81 em Mirante da Serra com 1 alq. formado e cercado, 2.000 pés de café e mais 25 covas de banana, 2 represas. Contrato de Compra e Venda. Valor R\$ 37.000,00, mas aceita proposta, inclusive gado. Tr. 9974-4030.

TERRENOS

TR 034_10_ALV_RO - Vende-se um terreno de 12x100, na Av. Duque de Caxias "Fundo da Delegacia" e próximo do DETRAN, em Alvorada do Oeste, cercado com arame. Contrato de Compra e Venda. Valor R\$ 9.000,00, mas aceita Proposta, Tr. 3412-2142.

TR 006_10_MIR_RO - Vende-se 8 terrenos na Av. Rio Branco em Mirante da Serra, murado e com poço. Contrato de compra e venda. Valor R\$ 40.000,00. A combinar, mas se pega como parte do negócio, um automóvel. Tr. 9954-1016.

TR 010_10_MIR_RO - Vende-se um terreno de 15x30, cercado de balaustre. Contrato de Compra e Venda. Valor R\$ 5.000,00, aceita proposta. Tr. 9974-4030.

TR 017_10_MIR_RO - Vende-se terreno de 100x165, com uma casa e um salão de 18x12, todo na cerâmica, na Avenida dos Migrantes em Mirante da Serra, próximo ao quartel da Polícia Militar. Contrato de Compra e Venda. Valor R\$ 100.000,00, mas aceita proposta, Tr. 3412-2142.

TR 015_10_MIR_RO - Vende-se terreno de 52x105m próximo ao hospital municipal em Mirante da Serra, cercado. Contrato de Compra e Venda. Valor R\$ 17.000,00, mas aceita proposta, Tr. 9954-1016.

TR 031_10_MIR_RO - Vende-se terreno de 10x18 localizado na Avenida Rio Branco no centro de Mirante da Serra. Contrato de Compra e venda. Pega-se gado, carro ou moto. Tr. 9974-4030.

CASA

CS 040_10_ALV_RO - Vende-se casa de madeira coberta com telha colonial e com piso na cerâmica, em Alvorada D'Oeste, com 3 qt, sendo 1 suíte, sala, cozinha e wc social. Terreno 12 X 30. Cadastro Imobiliário. Valor R\$ 55.000,00, mas aceita proposta, 3412-2142.

CS 072_09_ALV_RO - Vende-se casa Rua José de Alencar nº 4478 em Alvorada do Oeste, terreno de 20X50, com 4 qts, 2 salas, wc na cerâmica e dispensa, forro de madeira, murada, com calçada e asfalto na frente. Valor R\$ 100.000,00, mas aceita proposta, 9954-1016.

CS 079_09_ALV_RO - Vende-se casa de alvenaria coberta com telha de barro na Av. Café Filho, 5.201, centro, Alvorada do Oeste. terreno 12x30, murado e com grades na frente. Casa na cerâmica e forro de madeira, com 4 qts, sendo uma suíte, sala, cozinha, wc social, área em formato de "L", mais uma edícula com 2 qts, wc social e área de serviço. Cadastro Imobiliário. Valor R\$ 100.000,00, mas aceita proposta, Tr. 9974-4030.

CS 1-367_08_ALV_RO - Vende-se casa de alvenaria coberta com telha de barro na Av. São Paulo, 5.132 em Alvorada do Oeste, murado em terreno de 30 X 30, com 3 qts, sendo uma suíte, sala de estar, sala de jantar, cozinha, dispensa, wc social, todo na cerâmica e forro de madeira. Contrato de Compra e Venda. Valor R\$ 85.000,00, mas aceita proposta, 3412-2142.

CS 018_10_MIR_RO - Vende-se casa na Rua Porto Alegre nº 2987 - Mirante da Serra. O Imóvel mede 8x7, com 2 qts, sala, banheiro todo na cerâmica, área na frente e fundos, cercado, energia monofásica e água de poço. Contrato de Compra e Venda. Valor R\$ 18.000,00. Tr. 9954-1016.

CS 019_10_MIR_RO - Vende-se casa de madeira na linha 81 - Mirante da Serra, com 2 qts, sala, banheiro todo na cerâmica, piso de assoalho, forrada. Contrato de compra e venda. Valor R\$ 17.000,00, mas aceita proposta, 9974-4030.

CS 016_10_MIR_RO -

Vende-se casa na Rua Rio de Janeiro - Mirante da Serra, de 8x5, com 1 qt, sala, banheiro todo na cerâmica e área na cerâmica, cercada, energia monofásica, água tratada. Contrato de Compra e Venda. Valor R\$ 17.000,00 - A vista. Tr. 3412-2142.

CS 013_10_MIR_RO - Vende-se casa de madeira na Rua Sabino Gomes, 2095 - Mirante da Serra, toda na cerâmica e forrada, 6x13, 2 qts, sala, cozinha, banheiro, despensa e área de serviço nos fundos, murada no fundo e nas laterais. Contrato de Compra e Venda. Valor R\$ 25.000,00. Aceita moto como parte de pagamento. Tr. 9954-1016.

CS 014_10_MIR_RO - Vende-se casa de madeira na Av. Castelo Branco, 2358 - Mirante da Serra, de 12x8, com 2 qts, sala, cozinha, banheiro todo na cerâmica. Área na frente. Piso queimado, murada na frente e fundo, calçada na frente. Contrato de Compra e Venda. Valor R\$ 25.000,00, mas aceita como parte de pagamento, gado, carro, moto etc. Tr. 9974-4030.

CS 024_10_MIR_RO - Vende-se casa de madeira na rua D. Pedro - Mirante da Serra, em piso queimado, 4 qts, sala, banheiro em alvenaria, dispensa. Parte está murada e o restante é de balaustre. Contrato de Compra e Venda. Valor R\$ 40.000,00, mas aceita proposta, 3412-2142..

CS 022_10_MIR_RO - Vende-se casa na Tinha 68 - Centro de Mirante da Serra, com 3 qts, sala, cozinha e banheiro todo na cerâmica, piso queimado, forrada, cercada e calçada na frente. Contrato de Compra e Venda. Valor R\$ 25.000,00 - A vista. Tr. 9954-1016.

CS 030_10_MIR_RO - Vende-se casa de alvenaria na Rua Sergipe 1857, em Mirante da Serra, com 3 qts, 2 salas, 1 suíte e 7 datas anexo (60x60) todas vazias, um galpão de alvenaria para serviços com 50 m2 e um canil. Contrato de Compra e venda Tr. 9974-4030.

PRÉDIOS COMERCIAIS
PC 029_10_ALV_RO - Vende-se um hotel muito bem localizado em Alvorada do Oeste, na Rua Osvaldo Cruz Nº. 5431, com 14 quartos, 01 recepção, 01 sala, 01 suíte, 2 banheiros social, cozinha grande, e sala de refeição, estacionamento para 70 carros, alugado para o CONSÓRCIO FIDENS e MENDES

JÚNIOR. Cadastro de Imobiliário. Valor 180.000,00. Inclusive pega carro no Negócio. Tr. 3412-2142.

PC 030_10_SMG_RO - Vende-se um prédio na Rua Pinheiro Machado sobre esquina com Av. São Paulo em São Miguel do Guaporé, 90 m² com laje coberta com Eternit, banheiro na parte de baixo e tendo uma drenagem pra mais 2 banheiros na parte de cima. Cadastro Imobiliário. Valor R\$ 150.000,00, mas aceita proposta, Tr. 9954-1016.

CLASSICADOS DIVERSOS

CD 039_10_ALV_RO - Vende as instalações, maquinários e utensílios da Sorveteria e Pizzaria Gula em Alvorada D'Oeste. Tudo em perfeitas condições de funcionamento e uso. Valor R\$ 29.000,00, mas aceita proposta, Tr. 3412-2142.

FAZENDAS

FZ 008_10-SER-RO - Vende-se fazenda bem localizada em Seringueiras 4 km da BR 429, com 1090 alq. formados e cercado com arame liso, 5 fios, várias divisões de pasto com água, dois rios e várias nascentes, curral com balan-

ça, tronco, etc, casa sede em alvenaria, energia elétrica. Documentação Cadastro no INCRA. Valor R\$ 3.000,00 por alq. Condições de pagamento a combinar. Tr. (69) 3412-2142.

FZ 1-342_08_ALV_RO - Vende-se fazenda 177 alq., na linha 14, km 20, em Alvorada do Oeste. 30 alq. Em lavoura e 90 alq. de pasto cercados com arame liso (5 e 6 fios) dividida em 9 repartições, todas com água, no rio Muqui. A fazenda ainda tem 57 alq. de mata. Curral mede 40x46, com balança, tronco, Bret e piquete. Casa sede e casa para peão, barracão para implementos agrícolas. Energia com transformador próprio. Documentação é Escritura Pública. Valor R\$ 9.000,00 por alq. Condições de pagamento a combinar. Tr. 9954-1016.

FZ 041_09_CBX_RO - Vende-se fazenda às margens do rio Guaporé em Cabixi, com 1.100 alq., sendo 350 de pasto e 300 alq. de pasto nativo, com curral com tronco, balança, embarcador etc. Títulos Definitivos e Cadastros no INCRA. Valor R\$ 3.500,00 por alq. Pagamento a combinar. Tr. 9974-4030.

FZ 049_09_CBX_RO -


Vende se fazenda de 240 alq. em Cabixi com 70 alq. de pasto e 74 de mata/reserva. Escritura Pública. Valor R\$ 8.500,00 por alq., mas aceita proposta. Tr. 3412-2142.

FZ 052_09_CER_RO - Vende-se fazenda de 350 alq. em Cerejeiras, com 70 alq. de pasto, cercada com arame liso, curral e 5 repartições, todas com cocho coberto e água. Títulos Definitivos do INCRA. Pagamento é 50% de entrada e o restante negociável. Valor R\$ 3.500,00 por alq. Tr. 9954-1016.

FZ 047_09_COL_RO - Vende-se fazenda com 189 alq., em Colorado do Oeste, 175 formados, com 2 casas de madeira e 2 currais. Escrituras Públicas e Título Definitivo do INCRA. Valor R\$ 8.000,00

por alq. Tr. 9974-4030.
FZ 050_09_COL_RO - Vende se fazenda de 214 alq. em Colorado do Oeste com 130 alq. em pasto e 203 hect ainda de Mata, com energia elétrica, água encanada, telefone com torre, mini-frigorífico; pomar com + de 100 pés de fruteiras e uma casa mista e uma de madeira. Valor R\$ 7.000,00 por alq, mas aceita proposta. Tr. 3412-2142.

FZ 053_09_COL_RO - Vende se fazenda de 95 alq. em Colorado do Oeste, com 60 alq. de pasto formado e cercados, banhado pelos Rios Colorado e Cabixi, com 2 casas e 1 alojamento com dois pisos. Escrituras Públicas registradas. Valor R\$ 8.000,00 por alq., aceita proposta. Tr. 9954-1016.



ESTADO DE RONDÔNIA
PREFEITURA MUNICIPAL
DE COSTA MARQUES

AVISO DE LICITAÇÃO

PREGÃO PRESENCIAL Nº 45/2011
PROCESSO Nº 1702/2011.

A Prefeitura Municipal de Costa Marques/RO por meio de seu Pregeiro torna público, para conhecimento dos interessados, que fará realizar, na forma da Lei nº 10.520/02 e Decreto Municipal nº 889/GAB/2011, Pregão Presencial Nº 45/2011, tipo menor preço por item, tem por objeto a **Aquisição de Materiais de Limpeza**, para atender as escolas da Rede Municipal de Ensino, solicitado pela Secretaria Municipal de Educação, Cultura, Esporte e Lazer, do Município de Costa Marques, conforme descrito no edital do pregão supra citado. A abertura dos envelopes e início da Sessão Pública será às **10 horas (horário local) do dia 21/10/2011**, na sala de Licitações no Prédio da Prefeitura Municipal de Costa Marques/RO - Av. Chianca, 1381 - Centro. A cópia do Edital do Pregão e seus anexos, estará disponível aos interessados no e-mail altoris@hotmail.com e na Sala da Comissão de Permanente de Licitação desta Prefeitura em dias úteis, no horário das 07:30 às 13:30, fone (69) 3651-2250/2718.

Costa Marques/RO, 07 de outubro de 2011.

Altair Ortis
Pregeiro

Poder Judiciário
 Tribunal de Justiça do Estado de Rondônia

COMARCA: JI-PARANÁ-RO
ÓRGÃO EMITENTE: SEGUNDA VARA CÍVEL

EDITAL DE CITAÇÃO
(PRAZO 30 DIAS)

CITAÇÃO DE: 4F COMÉRCIO DE PAPEIS LTDA, inscrita no CNPJ n. 10.915.389/0001-59, atualmente em lugar incerto e não sabido.

FINALIDADE: CITAÇÃO da Parte Requerida acima identificada, para que tome conhecimento da ação abaixo identificada e para, querendo, noprozo legal oferecer contestação.

ADVERTÊNCIA: Não sendo contestada a ação, presumir-se-ão aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelo autor.

Prazo para contestação: 15 (quinze) dias contado da dilação do prazo do Edital.

Autos: 0002953-50.2011.8.22.0005
 Classe: Procedimento Ordinário
 Assunto: Protesto Indevido de Título
 Requerente: **J.A.Comércio de Armazinhos Ltda**
 Advogado: Agnaldo dos Santos Alves - OAB/RO 1156

Requerido: **4F Comércio de Papeis Ltda e outros**
 Valor da Ação: R\$1.000,00

Ji-Paraná, 10 de agosto de 2011.

Ana Valéria de Queiróz Santiago Zipparro
 Juíza de Direito

ESTADO DE RONDÔNIA
PREFEITURA MUNICIPAL
DE COSTA MARQUES

ATO DE HOMOLOGAÇÃO E ADJUDICAÇÃO

A prefeita do Município de Costa Marques, Estado de Rondônia, no uso de suas atribuições, e considerando o parecer favorável, **HOMOLOGA** o procedimento licitatório constante do **Processo Administrativo nº 1345/SEMOSP/2011**, que originou a **Tomada de Preços nº 06/CPLM/2011**, conforme preceitua a Lei Federal nº 8.666/93, alterada pelas Leis Federais nº 8.883/94 e 9.648/98, que tem por objeto a **Recuperação de estradas vicinais, com serviços de limpeza lateral, conformação da plataforma e revestimento primário, com extensão total de 141,00 km, nos trechos descritos e detalhados no convênio 036/11/FITHA**, solicitado pela Secretaria Municipal de Obras e Serviços Públicos deste Município de Costa Marques - RO, e **ADJUDICA** o referido objeto à empresa: **CONCRETO ENGENHARIA LTDA - EPP**, no valor de **R\$ 490.724,33** (Quatrocentos e noventa mil setecentos e vinte e quatro reais e trinta e três centavos).

Publique-se.

Após, à Secretaria Municipal de Fazenda para a emissão de Nota de Empenho e posteriores elaboração do contrato nos termos da minuta constante neste processo.

Costa Marques-RO, 07 de outubro de 2011.

Jacqueline Ferreira Gois
 Prefeita Municipal

EMPREGO

A **INK-JET** está precisando de uma pessoa para trabalhar na função de entregador. Exige-se Carteira de habilitação A e B. Interessados tratar na **INK JET**, na Avenida Transontinental, próximo a ponte do Rio Machado, com Edileuza.

VICENTE CORRETOR

CRC 004613/0-3 CRECI (F) 0773-RO/AC

3412-2142 ou 9974-4030 / 9954-1016

www.vicentecorretor.com

E-mail: vicente@vicentecorretor.com ou vicentecorretor37@hotmail.com

Seu desejo é vender ou comprar? Esse é o meu compromisso