

## CLASSICORREIO

## CHÁCARA

**Cód CH\_006\_11\_ALV\_RO** - Vende-se chácara localizada na Rua Almirante Tamandaré, 5.641 - Zona Rural - Alvorada d'Oeste. A propriedade tem 1 alq. e uma quarta, toda em pasto, cercada com 12 fios de arame liso e com 3 divisões de pasto, todas com água "ótima para criação de carneiros ou cabritos". Tulha medindo 3X4, represa, casa de madeira, coberta com telha de barro medindo 8X22 com 3 quartos, banheiro, sala, cozinha, dispensa, na cerâmica e forro de PVC, cercada com muro e balaustres. Mas aceita proposta ou troca em gado, caminhão ou carro. Tr. 3412-2142.

**Cód FZ\_001\_11\_JIP\_RO** - Vende-se fazenda com 9.000 alq. dos quais, 2.560 alq. são de pastagens, e mais de 6.000 alq. intocáveis e com madeira nativa. 4.000 alq. em Escritura Pública e 5.000 alq. em processo de usucapião com a Posse Mansa desde 1.985. A 230 km de Ji-Paraná, tem 85 repartições de pasto, todas com água; pista de pouso para avião de pequeno porte, 3 casas sede, mais casas para peões; 3 currais. E ainda tem: 7.200 cabeças de gado, 60 touros; e 100 animais de lida. Também trator esteira D-65; trator Caterpillar D-4; 1 Patrol; 1 caminhão caçamba; 1 trator Massey Ferguson 292, ano 2005; 1 trator Massey Ferguson 290, ano 1988; entre outros. Valor total da fazenda com porteira fechada - . Valor somente da fazenda. Aceita-se proposta, inclusive de pagamento. Tr. 9954-1016.

**Cód FZ\_005\_11\_ALV\_RO** - Vende-se fazenda na lh 106 - Lado Norte em Alvorada do Oeste, com 300 alq. dos quais 150 formados e cercados com arame liso de 5 e 6 fios, 7 repartições de pasto, todas com água. Curral de 24X28, barracão coberto com Eternit de 10X8, 5 represas, casa pra peão de 7X5, energia da CERON e água de poço. Título Definitivo. Valor é Dois Milhões, incluindo 100 cabeças de gado e mais um trator da Marca Valmet. Aceita-se proposta, inclusive de pa-

gamento. Tr. 9954-1016.

**Cód FZ\_033\_11\_CAS\_RO** - Vende-se fazenda de 500 alq. com 450 formados em pastagem no município de Castanheiras. cercada com arame liso de 5 e 6 fios e com várias divisões, todas com água. 50 alq. de mata, Curral de médio grande porte, galpão e casa para peão. Sede com piso de cerâmica, forro de gesso, em alvenaria, com mais ou menos 600 m<sup>2</sup> de construção. 4 quartos, 3 banheiros, 3 salas, dispensa e cozinha muito grande. área em formato de "L". Energia trifásica, água de poço. Mas aceita proposta. Interessados tratar nos seguintes telefones: 69-9952-2456 e ou 8488-0022, ou ainda se preferir, no telefone fixo: 69-3412-2142.

**Cód FZ\_091\_09\_PRM\_RO** - Vende-se fazenda na 4º lh com 155 alq. Sendo 100 formados e cercado e 55 alq. de mata. 8 repartições e mangueira com 8 repartições, tulha coberta de eternit, pomar, 3 represas e um rio médio. Uma casa de alvenaria coberta com telha, 2 quartos e uma sala, piso em cerâmica, e outra de madeira com 3 quartos, sala e as duas casas tem dispensa e área na frente. Energia monofásica e água encanada. Interessados entrar em contato com o Vicente no: vicentecorretor37@hotmail.com ou 69-9974-4030 ou no 69-3412-2142.

**Cód FZ\_008\_10\_SER\_RO** - Vende-se fazenda em Seringueiras, com 1090 alq. formados e cercado com arame liso, 5 fios, com varias divisões todas com água, curral com balança e tronco, dois rios e varias nascentes. Sede de alvenaria inacabada, com energia. Tratar 9954-1016.

**Cód FZ\_020\_11\_SMG\_RO** - Vende-se fazenda com 215 alq. 110 cercados e formados, localizada na lh 106 - km 12 - Lado Norte, São Miguel do Guaporé. 105 alq. de mata virgem 16 repartições de pastagem, todas com água, cerca de arame liso com 5 fios 7 represas, curral de 30X30, tulha de 7X7, 9.000 pés de café. Casa de madeira coberta com eternit, piso queimado, medindo 8X8, 3 quartos,

sala, cozinha, banheiro em alvenaria e área lateral. Energia elétrica.. Estudada-se proposta. Interessados tratar 69-9974-4030.

**Cód 032\_11\_ARQ\_RO** - Vende-se fazenda com 3.800 alq., município de Rio Crespo, dos quais 1.800 formados e cercados com arame liso de 5 e 6 fios. várias divisões, todas com água e cocho para sal. Topografia plana, terra mista Casa Sede em alvenaria, 12 casas para funcionários. Energia da CERON. Três retiros, todos com curral e casa. Almoxtarifado, barracão p/ oficina, garagem, escritório em alvenaria, barracão em alvenaria para sal, rações e ferramentas. Pista para pouso de avião de pequeno porte com 800 m. Escritura Pública, mas aceita proposta, inclusive de pagamento. Interessados entrar em contato com o Vicente no: vicentecorretor37@hotmail.com ou 69-9974-4030 ou no Fixo:69-3412-2142.

**Cód FZ\_040\_11\_CMA\_RO** - Vende se fazenda no município de Costa Marques com 800 alq. 400 formados em pastagem, 9 divisões de pasto, todos com água e 400 alq. ainda virgem, curral com 8 divisões, casa sede simples em madeira, medindo 8X10, e coberta com Eternit.. Aceita proposta, inclusive de pagamento. Interessados entrar em contato pelo 9954-1016.

**COD FZ\_039\_11\_CMA\_RO** - Vende se fazenda em Costa Marques, com 1.270 alq., com 500 alq. formados em pastagem, 8 divisões todas com água. área de mata, ainda virgem, com toda madeira e perfeitamente apropriada para se fazer um ou mais projetos de manejo. curral simples. casa sede em alvenaria coberta com telha

de barro e casa para peão coberta com Eternit. Aceita proposta, Interessados entrar em contato com o Vicente no: vicentecorretor37@hotmail.com ou 69-9974-4030 ou no Fixo:69-3412-2142.

## SÍTIO

**Cód ST\_035\_11\_ALV\_RO** - Vende-se sítio de 21 alq. em Alvorada D'Oeste. formados, 3 represas, 2 repartições de pasto, curral de 40 X 40, tulha de 4 X 4 coberta com eternit. casa de madeira de 6 X 8, mais uma área em formato de L, coberta com telha de barro e piso queimado, 2 quartos, sala, cozinha, banheiro sanitário piso queimado. Água de poço, e energia própria.

**Cód ST\_044\_11\_CAC\_RO** - Vende-se sítio localizado a mais ou menos 25 Km de Cacoal, com 5.5 alq. Sendo 1 de reserva, 3 de café e 1,5 com uma casa e vários pontos bons para outros cultivos, represa e córrego, água potável de poço e energia bifásica. - Pagamento em dinheiro a vista. Interessados tratar 69-9974-4030.

**ST\_004\_11\_MCH\_RO** - Vende-se sítio de 16 alq. todos formados, em Machadinho do Oeste , com 2 divisões todas cercadas e com água. 1 remanga de 30x30, curral coberto, casa de madeira coberta de eternit de 7X7. 3 represas, 500 pés de cafés no quintal e pomar com grande variedade de arvores frutíferas. Valor R\$ 100.000,00. Mas, aceita proposta, inclusive de pagamento. Interessados entrar em contato com o Vicente no: vicentecorretor37@hotmail.com ou 69-9974-4030 ou no Fixo:69-3412-2142.

**Cód ST\_048\_11\_PB\_RO** - Vende-se sítio na lh 55 - capa 87 - lote 56

- setor Barão do Melgaço - Pimenta Bueno, 48 alq., sendo 30 alq. todo formado e cercado com arame liso. Várias repartições, algumas com água e vários lugares para represas, um rio que nasce das nascentes da mata e atravessa o sítio, sendo 18 alq. de mata. 2 casas de madeira coberta com telhinha de barro, cercada. Aceita proposta. Interessados entrar em contato com o Vicente no: vicentecorretor37@hotmail.com ou 69-9974-4030 ou no Fixo:69-3412-2142.

## CASAS

**Cód CS\_031\_11\_ALV\_RO** - Vende-se casa de alvenaria coberta de telha de barro na Avenida José de Alencar, área nobre de Alvorada D'Oeste. 3 quartos, 2 suítes, 3 salas, cozinha, edícula, área de lazer e lavanderia. Os três banheiros todos na cerâmica. Casa com piso de cerâmica e forrada com forro de madeira. construída em 2 terrenos murados de 10 X 50. rede de telefone, rede de esgoto, rede de energia 110 e 220 Wats, rua asfaltada, água tratada, terreno gramado e com passarela para carros até a garagem. Interessados tratar 9954-1016.

**Cód CS\_038\_11\_ALV\_RO** - Vende se casa de alvenaria na Avenida Sargento Mário Nogueira Vaz, 4.820, Centro, Alvorada D' Oeste, 100 m<sup>2</sup> de área construída, toda na cerâmica e com forro misto, 2 quartos, suíte, sala, cozinha, dispensa, banheiro social, área na frente, varanda nos fundos e mais edícula com área de serviço anexo. Terreno de 10 X 50, todo murado com calçada na frente e com as instalações hidráulicas ligadas a rede de esgoto municipal. Energia elétrica com padrão bifásica, rede

de telefone, internet, água tratada do SAAE - Mas, aceita proposta, inclusive de pagamento. Interessados entrar em contato com o Vicente no: vicentecorretor37@hotmail.com ou 69-9974-4030 ou no Fixo:69-3412-2142.

**Cód CS\_043\_11\_ALV\_RO** - Vende-se casa de alvenaria toda na cerâmica na Avenida JK, 5440, Bairro São Francisco, Alvorada do Oeste, 2 quartos, sala, cozinha e banheiro todo na cerâmica e forrada com forro de madeira, murada, Energia da "CERON" e água da "SAAE", aceita-se proposta inclusive pega-se um carro. Interessados falar 69-3412-2142.

## PONTO COMERCIAL

**Cód PC\_036\_11\_OPO\_RO** - Vende-se ou troca por fazenda o Hotel Planalto em Ouro Preto do Oeste, ao lado da Rodoviária Central, 630 m<sup>2</sup> de área construída em alvenaria, sendo um prédio em 3 pisos, São 27 apartamentos, ampla e confortável cozinha para o café da manhã aos hóspedes, sala para recepção, e sistema de distribuição de internet wireless e estacionamento nos fundos e na frente, com energia trifásica, inclusive com dispositivo para acoplagem de caminhões frigoríficos, visto que é o único na cidade que oferece esse serviço para caminhões câmara frias. Escritura Pública. Mas aceita proposta, Interessados tratar diretamente com o proprietário, Senhor Guerra no Cel. Claro nº. 69-9238-9235 ou com o Vicente Corretor no Tel. Fixo: 69-3412-2142.

**TR\_016\_11\_ALV\_RO** - Vendem-se 28 terrenos em Alvorada do Oeste, com medidas diversas, sendo - 8 terrenos 10X50,

na QD.34 - ST.02, 4 terrenos com a frente para a Rua Carlos Gomes e 4 terrenos com frente para a Rua Osvaldo Cruz. - 8 terrenos 10X50, na QD. 44 - ST.02, 4 terrenos com frente para a Rua Carlos Gomes e 4 terrenos com frente para a Av. Sargento M. N. Vaz - 4 terrenos 12X30, na QD.44 - ST.02, Frente para a Av. Independência - 4 terrenos 12X30, na QD.64 - ST.02,

Frente para a Rua Osvaldo Cruz - 2 terrenos de esquina 14X30, na QD.54 - ST.02, frente para a Av. Independência. - 2 terrenos de esquina 14X30, na QD.44 - ST.02, frente para a Av. Independência. Vendem-se os terrenos separadamente. Todos ficam no Bairro APAE. Aceita Proposta, falar pelos telefones, 69-3412-2142 ou 69-8488-0022.

## EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO: TRINTA DIAS

**CITAÇÃO DE: BRUNA SIMÕES**, pessoa física, inscrita no CPF nº 376.196.008-50, atualmente em local incerto e não sabido.

**FINALIDADE:** Contestar, no prazo mencionado a seguir, a Ação identificada. Não sendo contestada a ação, se presumirão aceitos pelo réu, como verdadeiros os fatos articulados pelo autor.

**PRAZO PARA CONTESTAR:** 15 (quinze) dias, contados a partir do decurso do prazo de publicação do edital.

**RESUMO DA INICIAL:** A requerente pleiteia a presente ação em face dos requeridos, onde informa que recebeu um aviso do Cartório de Protestos de Ji-Paraná, referente ao título 8794 no valor de R\$547,04, vencido para que pagasse ou desse o motivo de recusa, onde entrou em contato com a empresa-re, uma vez que como combinado, o pagamento foi efetuado de forma antecipada no valor de R\$532,00, sendo informado pelo requerido que na certa teria havido erro do departamento financeiro que não efetuou a baixa da duplicata...Diante do exposto, requer a antecipação da tutela, para o fim de sustar o protesto da duplicata e ao requerido para providência a sustação do registro no SPC e SERASA. Requer ainda a citação dos requeridos para querendo contestem a presente ação. Após, declarando a inexistência do débito, a condenação do réu ao pagamento da indenização por danos morais causados e aos honorários advocatícios...

Processo: 0012931-51.2011.8.22.0005  
Classe: Defeito, nulidade ou anulação  
Parte Autora: T.A.S. Melo e Cia Ltda Me  
Advogado: Milton Fuguiwara OAB/RO 1194  
Parte Ré: Ativa Corporate Ltda Epp e outros

Sede do Juízo: Fórum Desembargador Hugo Auller, Av. Ji-Paraná, nº 615, CEP: 78.960-000 - Fone: (069) 421-1337 ou 421-1369.

Ji-Paraná-RO, 21 de setembro de 2012.

**JANDIRA GARBULHE BRAGUIN**  
Escrivã Judicial

ESTADO DE RONDÔNIA  
PREFEITURA MUNICIPAL  
DE TEIXEIRÓPOLIS

## NOTIFICAÇÃO

A Secretaria Municipal de Saúde de Teixeiraópolis/RO, sob responsabilidade do Srº Sebastião Mendes de Castro, no uso de suas atribuições legais de acordo com o Artigo nº 87, da Lei nº 8.666/93, fica como Notificada a **Empresa ITACAJURA LTDA - ME**, com sede à Rua Castelo Branca, N° 2800 sala B - Centro - Presidente Médice/RO, inscrita no CNPJ sob nº 13.466.757/0001-17, para que tome as devidas providências em relação a entrega dos itens referente ao processo de nº 620/12, pedido nº 98 e empenho de nº 305/12 em anexo.

Informamos ainda que a não entrega dos itens no prazo de 10 (dez) dias, caberá providência, podendo a Empresa ficar inadimplente para participar de futuras licitações.

Sendo o que tenho para o momento, antecipo meus agradecimentos, e elevo votos de estima e apreço.

Teixeirópolis, 24 de Setembro de 2012.

**Sebastião Mendes de Castro**  
Secretário Municipal de Saúde  
Port. 012/12 de 02/04/2012

I

## NOTA DE FALECIMENTO

A Prefeitura Municipal de Alvorada do Oeste cumpre o doloroso dever de informar o falecimento de **MANUELA LUIZA VIEIRA**, ocorrido no dia de ontem, quarta-feira, 26/9. **DONA MAUELINA**, como era mais conhecida, era pessoa das mais queridas no Município de Alvorada do Oeste, onde residiu por mais de 30 anos, e onde exerceu o mandato de vereadora por quatro vezes consecutivas, bem como foi vice-prefeita na primeira gestão do prefeito Laerte Gomes.

Também grande foi o trabalho social desenvolvido por **DONA MANUELA**, que atuou como agente de saúde, e notabilizou-se como parteira, sendo acompanhado e auxiliado em mais de 3.000 partos naquela cidade.

**José Walter da Silva**  
Prefeito de Alvorada do Oeste



## EXTRATO DO 2º TERMO ADITIVO

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº. 424/2011  
CONTRATO ADMINISTRATIVO Nº. 130/2011  
Contratado: CONSTRUTORA VALTRAN LTDA  
**Objeto:** Fica aditivado o presente contrato administrativo nos termos da legislação pátria vigente.

São Miguel do Guaporé/RO, 24 de fevereiro de 2012.