

CLASSICORREIO

CHÁCARA

Cód CH 006 11 ALV RO - Vende-se chácara localizada na Rua Almirante Tamandaré, 5.641 - Zona Rural - Alvorada d'Oeste. A propriedade tem 1 alq. e uma quarta, toda em pasto, cercada com 12 fios de arame liso e com 3 divisões de pasto, todas com água "ótima para criação de carneiros ou cabritos". Tulha medindo 3X4, represa, casa de madeira, cobertura com telha de barro medindo 8X22 com 3 quartos, banheiro, sala, cozinha, dispensa, na cerâmica e forro de PVC, cercada com muro e balaustras. Mas aceita proposta ou troca em gado, caminhão ou carro. Tr. 3412-2142.

de 6.000 alq. intocáveis e com madeira nativa. 4.000 alq. em Escritura Pública e 5.000 alq. em processo de usucapião com a Posse Mansa desde 1985. A 230 km de Ji-Paraná, tem 85 repartições de pasto, todas com água; pista de pouso para avião de pequeno porte, 3 casas sede, mais casas para peões; 3 currais. E ainda tem: 7.200 cabeças de gado, 60 touros; e 100 animais de lida. Também trator esteira D-65; trator Caterpillar D-4; 1 Patrol; 1 caminhão caçamba; 1 trator Massey Ferguson 292, ano 2005; 1 trator Massey Ferguson 290, ano 1988; entre outros. Valor total da fazenda com porteira fechada - Valor somente da fazenda. Aceita-se proposta, inclusive de pagamento. Tr. 9954-1016.

alq. dos quais 150 formados e cercados com arame liso de 5 e 6 fios, 7 repartições de pasto, todas com água. Curral de 24X28, barracão coberto com Eternit de 10X8, 5 represas, casa pra peão de 7X5, energia da CERON e água de poço. Título Definitivo. Valor é Dois Milhões, incluindo 100 cabeças de gado e mais um trator da Marca Valmet. Aceita-se proposta, inclusive de pagamento. Tr. 9954-1016.

Cod FZ 033 11 CAS RO - Vende-se fazenda de 500 alq. com 450 formados em pastagem no município de Castanheiras, cercada com arame liso de 5 e 6 fios e com várias divisões, todas com água. 50 alq. de mata, Curral de médio grande porte, galpão e casa para peão. Sede com piso de cerâmica, forro de gesso, em alvenaria, com mais ou menos 600 m² de

construção. 4 quartos, 3 banheiros, 3 salas, dispensa e cozinha muito grande. área em formato de "L". Energia trifásica, água de poço. Mas aceita proposta. Interessados tratar nos seguintes telefones: 69-9952-2456 e ou 8488-0022, ou ainda se preferir, no telefone fixo: 69-3412-2142.

Cód FZ 091 09 PRM RO - Vende-se fazenda na 4º lh com 155 alq. Sendo 100 formados e cercado e 55 alq. de mata. 8 repartições e mangueira com 8 repartições, tulha cobertura de eternit, pomar, 3 represas e um rio médio. Uma casa de alvenaria coberta com telha, 2 quartos e uma sala, piso em cerâmica, e outra de madeira com 3 quartos, sala e as duas casas tem dispensa e área na frente. Energia monofásica e água encanada. Interessados entrar em contato com o Vicente no: vicentecorretor37@hotmail.

Cód FZ 020 11 SMG RO - Vende-se fazenda com 215 alq. 110 cercados e formados, localizada na lh 106 - km 12 - Lado Norte, São Miguel do Guaporé. 105 alq. de mata virgem 16 repartições de pastagem, todas com água, cerca de arame liso com 5 fios 7 represas, curral de 30X30, tulha de 7X7, 9.000 pés de café. Casa de madeira coberta com eternit, piso queimado, medindo 8X8, 3 quartos, sala, cozinha, banheiro em alvenaria e área

com ou 69-9974-4030 ou no 69-3412-2142.

Cód FZ 008 10 SER RO - Vende-se fazenda em Seringueiras, com 1090 alq. formados e cercado com arame liso, 5 fios, com varias divisões todas com água, curral com balança e tronco, dois rios e varias nascentes. Sede de alvenaria inacabada, com energia. Tratar 9954-1016.

Cód 032 11 ARQ RO - Vende-se fazenda com 3.800 alq., município de Rio Crespo, dos quais 1.800 formados e cercados com arame liso de 5 e 6 fios. várias divisões, todas com água e cocho para sal. Topografia plana, terra mista Casa Sede em alvenaria, 12 casas para funcionários. Energia da CERON. Três retiros, todos com curral e casa. Almoxarifado, barracão p/ oficina, garagem, escritório em alvenaria, barracão em alvenaria para sal, rações e ferramentas. Pista para pouso de avião de pequeno porte com 800 m. Escritura Pública, mas aceita proposta, inclusive de pagamento. Interessados entrar em contato com o Vicente no: vicentecorretor37@hotmail. com ou 69-9974-4030 ou no Fixo:69-3412-2142.

lateral. Energia elétrica.. Estuda-se proposta. Interessados tratar 69-9974-4030.

Cód 032 11 ARQ RO - Vende-se fazenda com 3.800 alq., município de Rio Crespo, dos quais 1.800 formados e cercados com arame liso de 5 e 6 fios. várias divisões, todas com água e cocho para sal. Topografia plana, terra mista Casa Sede em alvenaria, 12 casas para funcionários. Energia da CERON. Três retiros, todos com curral e casa. Almoxarifado, barracão p/ oficina, garagem, escritório em alvenaria, barracão em alvenaria para sal, rações e ferramentas. Pista para pouso de avião de pequeno porte com 800 m. Escritura Pública, mas aceita proposta, inclusive de pagamento. Interessados entrar em contato com o Vicente no: vicentecorretor37@hotmail. com ou 69-9974-4030 ou no Fixo:69-3412-2142.

FAZENDAS

Cód FZ 001 11 JIP RO - Vende-se fazenda com 9.000 alq. dos quais, 2.560 alq. são de pastagens., e mais

Cód FZ 005 11 ALV RO - Vende-se fazenda na lh 106 - Lado Norte em Alvorada do Oeste. com 300

PEDIDO DE OUTORGA
O LATICÍNIO RIO JORDÃO LTDA inscrito no CNPJ 12.324.853/0001-68, torna público que requereu junto ao Departamento de Controle de Fiscalização (DECOF) da SEDAM (Secretaria de Desenvolvimento Ambiental), a Outorga de Uso de água para atividade de fabricação de laticínios localizada na **RODOVIA BR 364 KM 356 LT 14 GLEBA 02**, no Município de Ji-Paraná - RO.

COMUNICADO DE RECEBIMENTO DA LICENÇA DE OPERAÇÃO
 O **Laticínio Santa Luzia D'Oeste LTDA**, Localizado na Linha 180, KM 01, Zona Rural, **Rolim de Moura/RO**, CNPJ: n° 84.629.146/0003-52, torna público que requereu junto à Secretária de Estado Desenvolvimento Ambiental - SEDAM, em 20/09/2012, a **Licença de Operação N°124066/COLMAM/SEDAM** conforme Processo n° 1026/0944/1992, para a atividade de Beneficiamento de leite e fabricação de produtos lácteos.

COMUNICADO DE RECEBIMENTO DA LICENÇA DE OPERAÇÃO
 O **Laticínio Santa Luzia D'Oeste LTDA**, Localizado na Rua Ubiratã esquina com Travesão, Zona Rural, **Novo Horizonte/RO**, CNPJ: n° 84.629.146/0002-71, torna público que requereu junto à Secretária de Estado Desenvolvimento Ambiental - SEDAM, em 19/10/2012, a **Licença de Operação N°124067/COLMAM/SEDAM** conforme Processo n° 1801/0523/2001, para a atividade de Beneficiamento de leite e fabricação de produtos lácteos.

Poder Judiciário
 Tribunal de Justiça do Estado de Rondônia
 COMARCA: JI-PARANÁ
 ÓRGÃO EMITENTE: 3ª VARA CÍVEL

EDITAL DE CITAÇÃO E INTIMAÇÃO
 PRAZO: 30 DIAS
 DE: **MARIA APARECIDA CALADO, brasileira,**
RG n° 474.647 SSP/RO e CPF n° 419.063.732-72.

FINALIDADE: CONTESTAR, no prazo mencionado a seguir, a ação identificada. Não sendo contestada, presumir-se-ão aceitos pela ré, como verdadeiros, os fatos articulados pelo autor. **E INTIMAR da determinação judicial, qual seja:** transferir para o seu nome, **no prazo de 15 dias**, o veículo Fiat/Strada, placa NCS0908, ano/modelo 2004/2005, cor branca, chassi 9BD27801C52439823, renavam 859898920, sob pena de multa no valor de R\$ 100,00 (cem reais) por dia de descumprimento.

PRAZO PARA CONTESTAR: 15 (quinze) dias, contados do término de publicação deste, ou seja, 30 (trinta) dias.

SÍNTESE DO PEDIDO: O requerente vendeu à requerida um veículo Fiat/Strada, placa NCS0908, ano/modelo 2004/2005, chassi 9BD27801C52439823, renavam 859898920. Alega que a requerida não realizou a transferência do referido veículo, bem como não regularizou a documentação anual tampouco o pagamento de taxas e impostos necessários para tanto e com isso os referidos débitos estão sendo lançados no nome do requerente. Requer a citação da requerida para manifestar-se nos termos da presente ação.

Processo: 0006547-38.2012.8.22.0005
 Classe: Procedimento Ordinário
 Requerente: José Sote Sobrinho
 Advogado: Dario Alves Moreira OAB/RO 12092
 Requerida: Maria Aparecida Calado

Sede do Juízo: Forum Des. Hugo Auller, Av. Ji-Paraná, 615, Urupá, Ji-Paraná-RO, 76900261 - Fax: (69)3421-1369 - Fone: (69)3421-1995 - Ramal: 222

Ji-Paraná, 1º de outubro de 2012
Edson Yukishigue Sassamoto
 Juiz de Direito

VENDE-SE CASA
 Vende-se casa de alvenaria no 2º distrito de Ji-Paraná, terreno com 360 m², 230 m² de área construída, cozinha com móveis planejados e eletrodomésticos, lavanderia, duas despensas, um quarto de casal, dois quartos de solteiro, um banheiro social, uma suíte casal Master com banheira de hidromassagem e Closet, sala, Hall, forro de gesso em todas as peças, área de lazer com piscina e churrasqueira, um banheiro de piscina, garagem para três carros, canil, jardinagem, árvores frutíferas, portão eletrônico, cerca elétrica de seis fios, sistema de alarme, ar condicionado em todas as peças. Casa escriturada, rua asfaltada, bairro bloquetado. Valor: R\$ 330.000,00. Contatos - Michele: 8485-4912 ou 8127-9038 ou micheledfs@bol.com.br

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
 SERVIÇOS DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS E NOTAS
 COMARCA E MUNICÍPIO DE SÃO MIGUEL DO GUAPORÉ • ESTADO DE RONDÔNIA
Rossana Braga Uliana
 Tabeliã e Registradora

Loteamento "CIDADE JARDIM"

EDITAL

ROSSANA BRAGA ULIANA - Registradora
 dos Serviços Notariais e de Registros - de São Miguel do Guaporé, Estado de Rondônia

Faz saber a todos quantos o presente EDITAL virem ou conhecimento tiverem, conforme disposto no artigo 19 da Lei 6.766, de 19/12/1979, que se acham depositados neste Serviço os documentos exigidos pelo artigo 18 da mencionada lei, os Memoriais e demais papéis relativos aos lotes urbanos situados no município de São Miguel do Guaporé, Estado de Rondônia, do loteamento denominado "**CIDADE JARDIM**", com área de **314.600,00m²** desta cidade e comarca de São Miguel do Guaporé, de propriedade **SARAIVA & TANAKA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIO LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, com sede e foro na Av. Porto Velho nº 2474, Sala 02, Centro, cidade de Cacoal - RO, inscrita no CNPJ/MF nº 11.339.183/0001-90; devidamente matriculado sob o nº **M-1.577 do L. 2-II**, neste RGI, que se compõe de **32 (trinta e duas) Quadras, com 636 (seiscentos e trinta e seis) lotes, totalizando a área do loteamento: 314.600,00m² - 100%. ÁREA DOS LOTES: 204.350,90m² - 64,95%; ARRUAAMENTOS: 73.918,97m² - 23,50%; Área Inst. 01: 10.226,18m² - 3,25%; Área Inst. 02: 9.939,48m² - 3,16%; Área Inst. 03: 7.331,68m² - 2,33%; Área Inst. 04: 7.320,00m² - 2,33% e Área Inst. 05: 1.512,79m² - 0,48%. Cujos documentos ficam franqueados ao exame dos interessados e na conformidade com o artigo 19 "in fine" e as impugnações dos que se julgarem prejudicados deverá ser apresentados dentro de 15 (quinze) dias, a contar da terceira e ultima publicação no jornal de publicação diária JORNAL CORREIO POPULAR, da cidade e comarca de Ji-Paraná - RO e no DIÁRIO OFICIAL DO ESTADO DE RONDÔNIA. Findo o prazo e não havendo impugnações ou reclamações será imediatamente registrado o loteamento (§ 1º, artigo 19, Lei 6.766/79). Ficando todos os documentos à disposição dos interessados nesse Serviços Notariais e de Registros, sito à Rua Napoleão Bonaparte, nº 2061 centro, em São Miguel do Guaporé - RO, durante o expediente normal. Dado e passado nesta cidade de São Miguel do Guaporé, Estado de Rondônia, aos 23 de outubro de 2012.**

05
 Gleba - 13
 AZ(V) 14°05'23" - 1.205,19m.

09
 Gleba - 13
 AZ(V) 193°52'06" - 1.205,19m.

Rua Napoleão Bonaparte, 2061 • Bairro Centro • CEP 76.932-000 • São Miguel do Guaporé • RO • Fone/Fax: (69) 3642-1189.

Rossana Braga Uliana
 Registradora

EDITAL DE CONVOCAÇÃO
 Assembleia Geral

O presidente da Associação de Moradores do Bairro Jardim Presidencial III, situada a rua Tancredo Neves, nº 973 no referido bairro, no uso de suas atribuições e de acordo com o Estatuto Vigente, capítulo XIII - Das Eleições, artigos 36 a 39, convoca a todos os moradores para participarem de uma assembleia geral extraordinária para eleição da Décima diretoria do triênio 2013-2016 com posse em 01 de Janeiro de 2013. A eleição será realizada no 2º domingo de novembro, dia 11/11/2012, das 08:00h às 16:00h, na creche Maria Antônia, sito rua Tancredo Neves c/ São Manoel no Bairro Presidencial III.

Os interessados em participar do pleito eleitoral, deverão formar as suas chapas de acordo com o estatuto vigente e encaminha-la ao Presidente da AMBJP para registro.

Conforme Art. 36...
 A eleição da Diretoria Executiva, dar-se-á por tantas chapas quantas as que tiverem se inscrito para tal secretária da AMBJP, com o prazo de 20 dias úteis contados a partir da publicação do edital de convocação da Assembleia Geral Ordinária, indicando os nomes e o cargo respectivo na Diretoria Executiva.

Conforme regimento interno o candidato para ter sua candidatura lançada, deverá no mínimo ter participado de pelo menos, 60% das reuniões ordinárias da Associação.

Ji-Paraná, 11 de outubro de 2012.

José Herculano da Rosa Filho
 Presidente da AMBJP
 Fone: 9253-7219

ESTADO DE RONDÔNIA
PREFEITURA MUNICIPAL
DE ALVORADA D'OESTE

ERRATA
AVISO PREGÃO PRESENCIAL 81/2012 - PROCESSO 2338/2012

No aviso de Pregão Presencial n. 81/2012, autorizado através do processo administrativo supracitado, cujo objeto é a Aquisição de gêneros alimentícios perecíveis e não perecíveis, materiais de limpeza e de cozinha para atender a Secretaria Municipal de Assistência e Desenvolvimento Econômico e Social, publicado dia 19 de outubro de 2012 no Correio Popular, Diário Oficial dos Municípios do Estado de Rondônia-AROM, no site www.alvoradadoeste.ro.gov.br e átrio da Prefeitura Municipal e Câmara Municipal no dia 18 de outubro de 2012.

ONDE SE LÊ:
 Valor Estimado: R\$ 14.498,75 (quatorze mil, quatrocentos e noventa e oito reais e setenta e cinco centavos).

LEIA-SE:
 Valor Estimado: R\$ 16.596,10 (dezesseis mil, quinhentos e noventa e seis reais e dez centavos).

Alvorada do Oeste, 23 de outubro de 2012

Janete Maria Pasqualotto da Silva
 Pregoeira